



ИНН 7424026502
КПП 742401001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛСОЮЗ ЮЖНОУРАЛЬСК"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 31.03.2018
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1
Код по ОКПО 86986401
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65
Единица измерения: (тыс. руб./млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 6 страницах с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ИЛЬИНА
ЛЮДМИЛА
СЕМЕНОВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)



Дата 28.03.2019

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 7424026502

КПП 742401001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 457040

Субъект Российской Федерации (код) 74

Район _____

Город ЮЖНОУРАЛЬСК Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) МИРА УЛ

Номер дома
(владения) 30

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 7 4 2 4 0 2 6 5 0 2

КПП 7 4 2 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | | | |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| | Основные средства | 1150 | 1 4 | 1 6 | 1 6 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| | Финансовые вложения | 1170 | | | |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | | | |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | | |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 4 | 1 6 | 1 6 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 2 8 9 | 1 2 1 0 | 1 1 9 6 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | | | |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 8 9 6 1 | 8 7 1 1 | 9 3 3 2 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 3 5 0 | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 4 5 | 3 6 | 5 9 1 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | | | |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 0 6 4 5 | 9 9 5 7 | 1 1 1 1 9 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 0 6 5 9 | 9 9 7 3 | 1 1 1 3 5 |





ИНН 7424026502

КПП 742401001 Стр. 004



0cda e87a 5100 89d0 9d1b d998 9c80 08f5

ПАССИВ

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| — | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 0 0 | 1 0 0 | 1 0 0 |
| — | Собственные акции, выкупленные у акционеров ² | 1320 | — | — | — |
| — | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | — | — | — |
| — | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | — | — | — |
| — | Резервный капитал | 1360 | — | — | — |
| — | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 5 7 5 3 | 7 1 9 8 | 1 0 3 9 7 |
| — | Итого по разделу III | 1300 | 5 8 5 3 | 7 2 9 8 | 1 0 4 9 7 |
| III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³ | | | | | |
| — | Паевой фонд | 1310 | — | — | — |
| — | Целевой капитал | 1320 | — | — | — |
| — | Целевые средства | 1350 | — | — | — |
| — | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | — | — | — |
| — | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | — | — | — |
| — | Итого по разделу III | 1300 | — | — | — |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| — | Заемные средства | 1410 | 3 4 6 7 | 1 8 6 5 | 4 0 3 |
| — | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | — | — | — |
| — | Оценочные обязательства | 1430 | — | — | — |
| — | Прочие обязательства | 1450 | — | — | — |
| — | Итого по разделу IV | 1400 | 3 4 6 7 | 1 8 6 5 | 4 0 3 |





ИНН 7424026502

КПП 742401001 стр. 005



| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | | | |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 3 3 9 | 8 1 0 | 2 3 5 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | | | |
| | Оценочные обязательства | 1540 | | | |
| | Прочие обязательства | 1550 | | | |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 3 3 9 | 8 1 0 | 2 3 5 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 0 6 5 9 | 9 9 7 3 | 1 1 1 3 5 |

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7424026502

КПП 742401001 Стр. 006



d6a1 fc58 5103 6e6b 32fc 269a a7b3 c82c

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения ¹ | Наименование показателя | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Выручка ² | 2110 | 3 181 6 | 2 825 2 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (3 044 2) | (2 921 7) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 374 | (965) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | | |
| | Управленческие расходы | 2220 | (2151) | (1443) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (777) | (2408) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | | |
| | Проценты к получению | 2320 | | |
| | Проценты к уплате | 2330 | | |
| | Прочие доходы | 2340 | 641 | 658 |
| | Прочие расходы | 2350 | (959) | (984) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (1095) | (2734) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (351) | (465) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | | |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | | |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | | |
| | Прочее | 2460 | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (1446) | (3199) |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода ³ | 2500 | (1446) | (3199) |
| СПРАВОЧНО | | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



Пояснительная записка к годовому отчету за 2018 год.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилсоюз Южноуральск»
зарегистрирован 03.12.2008г.

Реквизиты юридического лица:

ИНН, КПП, ОГРН организации: 7424026502, 742401001, 1087424001411
Юридический адрес: 457040, Челябинская обл., г.Южноуральск, ул.Мира, 30
ФИО, руководителя: Ильина Людмила Семёновна
ФИО, гл.бухгалтера: Анкудинова Марина Викторовна

Устав предприятия утвержден решением единственного участника
решение № 4 от 26.11.2018г., зарегистрирован МИФНС по Челябинской
области, г.Южноуральска.

Основной вид деятельности предприятия : 70.32.1 –Управление
эксплуатацией жилого фонда.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила
40 человек, численность работающих на конец года составляет 39 человек.

Налоговый учет осуществляется в организации в соответствии с
требованиями гл. 26.2 Налогового Кодекса РФ «Упрощенная система
налогообложения».
Объектом налогообложения являются доходы организации, уменьшенные на
величину расходов.

Амортизация основных средств, в бухгалтерском учёте начисляется
линейным методом. Основные средства, стоимость которых не превышает
100000 рублей, списывается на расходы в бухгалтерском учете
единовременно.



Л.С.Ильина

М.В.Анкудинова