

ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
расположенном по адресу: г. Южноуральск, Челябинской области, ул. Ленина, дом № 10а

г. Южноуральск

«20» сентября 2017г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очно-заочное голосование.

Дата, время и место проведения общего собрания: «10» сентября 2017г., 19-00 часов, г. Южноуральск, ул. Куйбышева, дом № 17.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование «19» сентября 2017г.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: Челябинская область, город Южноуральск, ул. Ленина, дом 10а, кв. 7.

Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: Челябинская область, город Южноуральск, ул. Ленина, дом 10а, кв. 7.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Мотовилова Г.В., проживающая по адресу: г. Южноуральск, Челябинская область, ул. Ленина, д. 10а, кв. 6,

Паспорт серия 7500 номер 408586 выдан Южноуральским ГОВД Челябинской области от 23.03.2001г.

Документы, подтверждающие право собственности: договор купли-продажи от 20.05.1997г.

Площадь помещения, принадлежащая инициатору – 64,00 кв. м; доля собственности 100 %.

Общая площадь многоквартирного дома 568,5 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 524,5 кв. м., в том числе нежилых помещений 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 524,5 голосов (1 голос – 1м² общей площади собственников помещений в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 402,6 голосов, что составляет 76,76 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Об утверждении обращения в Администрацию Южноуральского городского округа с заявлением о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории ЮГО на 2017г.-22г.».
4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, **сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (асфальтирование).**
5. Об утверждении уполномоченным лицом, наделении ее правом от имени собственников представлять предложения, согласовывать дизайн-проекты благоустройства дворовой территории, принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству придомовой территории.

РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % 402,6 голосов (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания Собственников помещений.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % 402,6 голосов (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить уполномоченным лицом Мотовилову Е.В. наделив его(ее) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания. Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 76,76 % 4026 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

ПОСТАНОВИЛИ: Обратиться в Администрацию Южноуральского городского округа с заявлением о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории ЮГО на 2017г.-22г.».

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 76,76 % 4026 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (асфальтирование).

Решение по четвертому вопросу ПРИНЯТО.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 76,76 % 4026 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме);

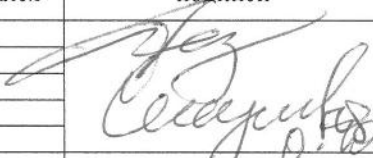
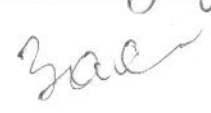
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить

Мотовилову Зинаиду Викторовну
уполномоченным лицом, наделив его правом от имени собственников представлять предложения, согласовывать дизайн-проекты благоустройства дворовой территории, принимать участие в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству придомовой территории.

Решение по пятому вопросу ПРИНЯТО.

Решение собственников по вопросам повестки дня общего собрания от « »

2017г. :

Ф.И.О. собственника/ документы, подтверждающие право собственности	№ кв.	Площадь общая	Доля	№ вопроса	Решение собственника:			Подпись и расшифровка подписи
					за	против	воздержался	
Селезнёва Оксана Юрьевна Договор купли-продажи от 17.04.2007г.	1	61,2	1	1	✓			
				2				
				3				
				4				
				5				
Засыпкина Зинаида Павловна Договор приватизации №5052 от 08.12.1992г.	2	63,3	1	1	✓			
				2	✓			
				3	✓			
				4	✓			
				5	✓			
Пятков Леонид Ильич	3	76,8	1	1	✓			

Договор приватизации №2713 от 28.08.1992г.				2	✓				
				3	✓				
				4	✓				
				5	✓				
				5	✓				
Барышников Павел Александрович Договор купли-продажи от 18.08.2011г.	4	59,8	1	1	✓				
				2	✓				
				3	✓				
				4	✓				
				5	✓				
Круглов Евгений Владимирович Св. о праве на насл. от 30.06.2015г.	5	60,9	1	1					
				2					
				3					
				4					
				5					
Мотовилова Галина Викторовна Договор купли-продажи от 20.05.1997г.	6	64,0	1	1	✓				
				2	✓				
				3	✓				
				4	✓				
				5	✓				
Седышев Юрий Иванович Договор приватизации от 20.08.1992г.	7	77,5	1	1	✓				
				2	✓				
				3	✓				
				4	✓				
				5	✓				
Смолин Юрий Георгиевич Договор приватизации №7035 от 21.05.1996г.	8	61,0	1	1					
				2					
				3					
				4					
				5					

Уполномоченный представитель собственников МКД № 10а, ул. Ленина

Мотовилова Мотовилова кв. № 6 1
подпись расшифровка подписи