

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 1
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
126	29.02.16	01.02.16	29.02.16


АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед. руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка без № от 05.02.2016 г.	Снятие снега и наледи с крыши.	руб			910
ВСЕГО ПО АКТУ						910

Сдал от Исполнителя:

Заместитель директора:  А.В.Рябуха

Принял представитель Совета многоквартирного дома:

 Мазлова О.В. 14 17.02.16
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 кв 8 , блок-секция, 1
 Объект - Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы отопления (смена трубопровода)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	с	по	с	по
233	29.09.2016	01.10.2016	29.09.2016	30.09.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы отопления (смена трубопровода), ул. Куйбышева, № 11
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1,267 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 0,412 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 3,12 чел.час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
			на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	3 Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	4 1000 м3 объема здания		1,066	47,45	50,58	50,58					0,41	
2	15-1 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода		0,03	22428,39	672,85	360,08	8,8	1,01	303,97	89,3	2,68	0,1
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					723,43	410,66	8,8	1,01	303,97	3,12			
Накладные расходы					349,63								
Сметная прибыль					193,55								
Итого по акту:													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						102,68					0,44	
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						1163,93					2,68	
	Итого						1266,61					3,12	
	В том числе:												
	Материалы						303,97						
	Машины и механизмы						8,8						
	ФОТ						411,67						
	Накладные расходы						349,63						
	Сметная прибыль						193,55						
	ВСЕГО по акту						1267					3,12	

Сдал мастер участка: Вахрушев В.Н.
(должность, подпись, расцифровка)

Принял: Мясоев С.В.
(должность, подпись, расцифровка)

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
Стройка - ул. Куйбышева, № 11 кв 15 блок-секция, 1
Объект - Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы отопления (смена трубопровода)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
264	29.02.2016	01.02.2016	29.02.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы отопления (смена трубопровода), ул. Куйбышева, № 11
Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 0,936 тыс. руб.
Средства на оплату труда 0,315 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2,4 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	ТЕРp65-23-1	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м3 объема здания		1,066	47,45	50,58	50,58				0,41		
2	ТЕРp65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 20 мм	100 м трубопровода		0,02	23658,01	473,16	264,06	6,45	0,74	202,65	98,23	0,11	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							523,74	314,64	6,45	0,74	202,65	98,23	2,4	
Накладные расходы							264,69							
Сметная прибыль							147,33							
Итого по акту:														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						102,68					0,44	
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						833,28					1,96	
	Итого						935,96					2,4	
	В том числе:												
	Материалы						202,65						
	Машины и механизмы						6,45						
	ФОТ						315,38						
	Накладные расходы						264,89						
	Сметная прибыль						147,33						
	ВСЕГО по акту						936					2,4	

Сдал мастер участка: _____ Вахрушев В.Н.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 1
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».


Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
390	31.03.16	01.03.16	31.03.16

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расчет стоимости услуг от 28.03.2016 г.	Снятие с крыши наледи и снега промывальниками	руб.			600
ВСЕГО ПО АКТУ						600

Сдал: от Исполнителя
 Мастер:  А.В. Дмитриева

Принял от Заказчика: уполномоченный представитель дома

 Кузнецов А.М. 19 5.03.2016г.
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата


Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 1
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
756	31.05.16	01.05.16	31.05.16

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 416 от 20.05.2016 г.	Смена патрона, п.1	шт	1	226	226
ВСЕГО ПО АКТУ						226

Сдал от Исполнителя:
 Заместитель директора:  А.В.Рябуха

Принял представитель Совета многоквартирного дома:
 Емелькин П.Е. 09.06.16г
 Подпись Ф.И.О. № кв. 1 дата

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 1
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер		116	
Дата		01	10 2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
762	31.05.16	01.05.16	31.05.16



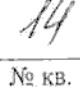
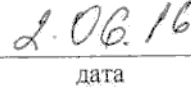
**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 164 от 26.05.2016 г.	Уборка помещения подвала № 3.	Руб.			3786
ВСЕГО ПО АКТУ						3786

Сдал от Исполнителя:

Мастер:  А.В.Дмитриева

Принял представитель Совета многоквартирного дома:

   
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата

АКТ № 246

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

30 сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Мачаева О.В., являющегося собственником квартиры №14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 132 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 1 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Уборка помещений подъездов №1,3	По плану	кв.м.	0,84	1147
	1357,7			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,48	7440
	1357,7			
Подготовка к отопительному сезону (гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления)	По плану	кв.м.	16,08	21829
	1357,7			

2. Всего за период с 01.09.2016 г., по 30.09.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 30416 (Тридцать тысяч четыреста шестнадцать) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов



Заказчик:

Мачаева Ольга Владимировна Мачаев

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ №364

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Мачалова Сергея Владимировича, являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 132 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 1 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Уборка помещений подъездов №1,3	По плану	кв.м.	0,85	1149
	1358,6			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,48	7445
	1358,6			
Ремонт форточки в помещении подъезда № 3	По плану	кв.м.	0,50	684
	1358,6			

2. Всего за период с 01.10.2016 г., по 31.10.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 9278 (Девять тысяч двести семьдесят восемь) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П. _____

Заказчик

Мачалова Сергея Владимировича

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.



АКТ № 610

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Южноуральск

31 декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Кубышева, д. 11, б.с. № 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Маякова О.В., являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 132 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Куйбышева, д. 11, блок-секция № 1 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Уборка помещений подъездов №1,3	По плану	кв.м.	0,84	1149
	1360,9			
Смена трубопровода отопления на чердаке.	По плану	кв.м.	1,01	1379
	1360,9			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,48	7458
	1360,9			
Смена трубопровода отопления в квартире № 13.	По плану	кв.м.	0,21	283
	1360,9			

2. Всего за период с 01.12.2016 г., по 31.12.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 10269 (Десять тысяч двести шестьдесят девять) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П.

Заказчик:

Маякова О.В.

Маякова

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"	по ОКПО	
Стройка - ул. Куйбышева, № 1п б блок-секция, 2	по ОКПО	
Объект - Ремонт лавочки		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	116
	дата	01.10.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
834	21.05.2016	с 21.05.2016 по 31.05.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Ремонт лавочки, ул. Куйбышева, № 11

Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2,294 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,776 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 5,86 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			Мат
1	2.	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕР57-5-2	Смена рейки лавочки до 3 шт. в одном месте	100 м досок		0,1	7950,77	795,08	758,58	25,5	17,76	11	58,6	0,7
2	Счет-фактура	Рейка для лавочки	шт		5	110,4	552				552	5,86	0,07
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1347,08	758,58	25,5	17,76	563	5,86	0,07
Накладные расходы							527,91						
Сметная прибыль							419,22						
Итого по акту:													
Итого Строительные работы							1742,21					5,86	0,07
Итого Монтажные работы							552						
Итого							2294,21					5,86	0,07
В том числе:													
Материалы							563						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Машины и механизмы							25,5						
ФОТ							776,34						
Накладные расходы							527,91						
Сметная прибыль							419,22						
ВСЕГО по акту							2294					5,86	0,07

Сдал начальник производственного участка участка: _____ Анкова Н.С.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Турба Ю.Ю.
(должность, подпись, расшифровка)

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 июля 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, блок - секция № 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Титовой Юлии Юрьевны, являющегося собственником кв-ры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности №133 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 2 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Установка доски объявления в подъезде № 6	По плану	кв.м.	0,17	200
	1193,12			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,52	6586
	1193,12			

2. Всего за период с 01.07.2016 г., по 31.07.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 6786 (Шесть тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель, Главный инженер Борисов В.П.



[Handwritten signature of Borisov V.P.]

Заказчик: Титова Ю.Ю.
 должность, ФИО

[Handwritten signature]
 подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ №129

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 августа 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Митовой Нины Сергеевны, являющегося собственником квартиры № 29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 133 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Рябухи Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 2 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Подготовка к отопительному сезону (гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления)	По плану	кв.м.	16,08	19183
	1193,12			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,52	6586
	1193,12			

2. Всего за период с 01.08.2016 г., по 31.08.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 25769 (Двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель Заместитель директора Рябуха А.В. 

Заказчик: 

должность, ФИО

подпись 

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ №247

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

30 сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Турова Ю.И. Совета многоквартирного дома Митовей 40.40., являющегося собственником квартиры № 89, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 133 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 2 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Смена трубопровода отопления в подвале.	По плану			
	1193,12	кв.м.	1,04	1237
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.			
	1193,12	кв.м.	5,52	6586
Установка замка в подъезде № 5	По плану			
	1193,12	кв.м.	0,51	610

2. Всего за период с 01.09.2016 г., по 30.09.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 8433 (Восемь тысяч четыреста тридцать три) рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П.



Заказчик: Туров Ю.И.

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ № 611

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Тимофеевой Юлии Юрьевны, являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 133 от 01.01.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 2 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Смена трубопровода отпления в подъезде № 4	По плану	кв.м.	2,26	2697
	1193,1			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,52	6586
	1193,1			
Ремонт козырька над подъездом № 6	По плану	кв.м.	5,93	7071
	1193,1			

2. Всего за период с 01.12.2016 г., по 31.12.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 16354 (Шестнадцать тысяч триста пятьдесят четыре) рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П.



[Handwritten signature]

Заказчик:

[Handwritten signature]

должность, ФИО

[Handwritten signature]

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 3
 Исполнитель – ООО «Жилсервис».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДИ			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
224	29.02.16	01.02.16	29.02.16


АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимост., руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 327 от 04.02.2016 г.	Обработка подвала хлорной известью.	руб.			400
ВСЕГО ПО АКТУ						400

Сдал от Исполнителя:

Начальник ПУ:  Н.С. Анкова

Принял представитель Совета многоквартирного дома:

 Подпись
 Романова А.Н. Ф.И.О.
 58 № кв.
 05.03.2016 дата

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 кв 63,68,70, музей блок-секция, 3
 Объект - Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (смена трубопровода)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	116
дата	01.10.2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт) номер
 дата

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	29.09.2016	01.10.2016	29.09.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (смена трубопровода), ул. Куйбышева, № 11
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3,826 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 0,869 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 6,24 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн. З/п			Эк. Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями		0,04	10994,44	439,78	437,69	2,09	2,15		85,3	0,32
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		0,04	12606,14	504,25	426,34	8,18	2,44	69,73	70,84	0,075
3	Счет-фактура	Труба х 110х1500 ПП	шт.		2	348	696				696		
4	Счет-фактура	Труба х 110х500 ПП	шт.		2	164,4	328,8				328,8		

2		3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Счет-фактура	Манжет x110					1	132,5	132,5				132,5		
Счет-фактура	Ревизия x 100 мм					1	126	126				126		
Счет-фактура	Переход x124x110					1	148,8	148,8				148,8		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							2376,13	864,03	10,27	4,59	1501,83	6,24		0,01
Накладные расходы							874,32							
Сметная прибыль							575,81							
Итого по акту:							985,18					3,41		0,01
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)														
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							1408,98							
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)												2,83		
Итого							1432,1							
В том числе:							3826,26					6,24		0,01
Материалы														
Машины и механизмы							1501,83							
ФОТ							10,27							
Накладные расходы							868,62							
Сметная прибыль							874,32							
ВСЕГО по акту							575,81							
							3826					6,24		0,01

Сдал начальник производственного участка: Вахрушев В.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: А.А. Рамдешова
(должность, подпись, расшифровка)

ad

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	116
Дата	01.10.2015
Вид операции	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 подвал, блок-секция, 3
 Объект - Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы ХГВС (смена трубопровода)

Договор подряда (контракт) номер
 Дата

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
189	19.04.2016	01.10.2015	31.03.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы ХГВС (смена трубопровода), ул. Куйбышева, № 11

Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2,882 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,698 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 5,06 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕР65-14-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	5	0,045	5784,37	260,3	253,98	0,74		5,58	43,6	
2	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода		0,014	14466,5	202,53	67,36	4,2	1,24	130,97	32,97	0,46
3	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода		0,031	21852,22	677,42	149,16	9,29	2,74	518,97	32,97	1,02
													0,15
													0,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ТЕР р65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм	100 шт.		0,02	11506,79	230,14	222,94	0,59	0,17	6,61	81	
5	Счет-фактура	Кран шаровый муф. Ду 20мм	шт		2	240	480				480	1,62	
6	Счет-фактура	Отвод Ду 40 мм	шт		2	63,6	127,2				127,2		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по акту:													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
ВСЕГО по акту													
2882													
5,06													

Сдал мастер участка: Вахрушев В.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: В.В. Рачаев А.А.
(должность/подпись, расшифровка)

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 3
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
295	31.03.16	01.03.16	31.03.16

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 175 от 01.03.2016 г.	Смена выключателя, п.8	шт	1	237	237
ВСЕГО ПО АКТУ						237

Сдал от Исполнителя:

Заместитель директора:



А.В.Рябуха

Принял представитель Совета многоквартирного дома:



Подпись

Ролмасова А.А.

Ф.И.О.

58

№ кв.

28.03.16

дата

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 3
 Исполнитель – ООО «Жилсервис».

Форма по ОКУД		Код	
по ОКПО		322005	
по ОКНО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер		116	
Дата		01 10 2015	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
285	30.04.16	01.04.16	30.04.16

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед. руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 535 от 29.02.2016 г.	Обработка подвала хлорной известью, л.8;	л. руб.			399
ВСЕГО ПО АКТУ						399

Сдал от Исполнителя:

Начальник ПУ:



Н.С.Лукина

Принял представитель Совета многоквартирного дома:


Подпись

Ромашова А.А.
Ф.И.О.

58
№ кв.

18.04.2016
дата

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 3
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
779	31.05.16	01.05.16	31.05.16

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 167 от 26.05.2016 г.	Уборка помещения подвала № 7,8	Руб.			2057
ВСЕГО ПО АКТУ						2057

Сдал от Исполнителя:

Мастер:  А.В.Дмитриева

Принял представитель Совета многоквартирного дома:

 Подпись

Ромашова А.А. Ф.И.О.

58 № кв.

02.06.16з дата



16 58

8-919 315-13
 Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 блок-секция, 3
 Объект - Текущий ремонт крыши (смена отмета)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
513	30.06.2016	с 01.06.2016 по 30.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт крыши (смена отмета), ул. Куйбышева, № 11
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 0,418 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 0,069 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 0,53 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕРр58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	5	6	6930,21	69,3	68,74	0,47	0,13	0,09	53,1	14
2	Счет-фактура	Отмет Д150 мм	шт		1	264	264				264	0,53	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Накладные расходы							333,3	68,74	0,47	0,13	264,09	0,53	
Сметная прибыль							48,9						
Итого по акту:							35,81						
Итого Строительные работы							154,01						
Итого Монтажные работы							264					0,53	
Итого							418,01					0,53	
В том числе:													
Материалы							264,09						

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Машины и механизмы						0,47						
ФОТ						68,87						
Накладные расходы						48,9						
Сметная прибыль						35,81						
ВСЕГО по акту						418					0,53	

Сдал начальник производственного участка участка _____ Анкова Н.С.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Потолова А.А.
(должность, подпись, расшифровка)

кв 58

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена Постановлением Госкомста России
 от 11.11.1999г. № 100

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 3
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД	Код		
	322005		
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
565	30.06.16	01.06.16	30.06.16

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Заявление председателя Совета МКД от 27.04.2016 г.	Краека для покраски малых форм.	руб.			2166
ВСЕГО ПО АКТУ						2166

Сдал от Исполнителя:

Начальник ПУ:  Н.С. Анкова

Принял представитель Совета многоквартирного дома:

 Роландова А.А. 58 06.06.2016
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата

80

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 п 8 блок-секция 3
 Объект - Текущий ремонт подъезда (ремонт ограждения лестничного марша)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	116
Дата	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
604	20.06.2016	с 24.06.2016 по 30.06.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт подъезда (ремонт ограждения лестничного марша), ул. Куйбышева, № 11
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда 1,269 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 0,260 тыс. руб.

1,98 чел. час.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мрх. (на ед./ всего)
				на ед.	всего		общая	на ед.	всего	Осн./З/п	Эк. Маш.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕРр58-24-1	Смена отдельных участков металлического ограждения лестничного марша из труб диаметром: до 25 мм	1 м сменяемого ограждения	6	6	81,22	487,32	259,5	24,3		203,52	0,33	
2	Счет-фактура	Труба ст. Ду 15 мм	м	6		70,66	423,96				423,96		
3	Счет-фактура	Круг Ду 12 мм	м	0,2		25	5				5		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						916,28	259,5	24,3			632,48	1,98	
Накладные расходы						228,36							
Сметная прибыль						124,56							
Итого по акту:						840,24							
Благоустройство (ремонтно-строительные)												1,98	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						428,96						
	Итого												
	В том числе:						1269,2					1,98	
	Материалы						632,48						
	Машины и механизмы						24,3						
	ФОТ						259,5						
	Накладные расходы						228,36						
	Сметная прибыль						124,56						
	ВСЕГО по акту						1269					1,98	

Сдал мастер участка: Вахрушев В.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Романцова А.А.
(должность, подпись, расшифровка)

32

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 п. 8, блок-секция, 3
 Объект - Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (смена трубопровода)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
847	28.06.2016	с 01.06.2016 по 30.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения (смена трубопровода), ул. Куйбышева, № 11
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3,043 тыс. руб.
 Средства на оплату труда: 0,651 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость: 4,69 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					Т/з
						на ед.	общая	Осн. З/п	Эк. Маш.	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕР р65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями		0,03	10994,44	329,83	328,27	1,56	1,62		85,3	0,32
2	ТЕР 16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		0,03	12606,14	378,18	319,76	6,14	1,83	52,28	70,84	0,075
3	Счет-фактура	Труба х 110х1500 ПП	шт.		2	379	758				758	2,13	
4	Счет-фактура	Муфта х 110	шт.		1	57	57				57		

		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Счет-фактура	Переход X124x110	шт.			180	360				360		
		6	МанжетX110	шт.			36	72				72		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								1955,01	648,03	7,7	3,45	1299,28	4,69	0,01
Накладные расходы								655,76						
Сметная прибыль								431,87						
Итого по акту:								738,9						0,01
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)														
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								1056,74					2,56	0,01
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)								1247					2,13	
Итого								3042,64					4,69	0,01
В том числе:														
Материалы								1299,28						
Машины и механизмы								7,7						
ФОТ								651,48						
Накладные расходы								655,76						
Сметная прибыль								431,87						
ВСЕГО по акту								3043					4,69	0,01

Сдал мастер участка: Вахрушев В.Н.
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Полыщова А.А.
 (должность, подпись, расшифровка)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"	по ОКПО	
Стройка - ул. Куйбышева, № 11 п 7 блок-секция, 3	по ОКПО	
Объект - текущий ремонт помещения подъезда (остекление)	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт) номер		116
Дата		01.10.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
802	31.08.2016	с	по
	31.08.2016	31.08.2016	31.08.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, текущий ремонт помещения подъезда (остекление) ул. Куйбышева, 11
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда 0,486 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 0,151 тыс. руб.

1,17 чел. час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
			на ед.	всего		на ед.	общая	осн. 3/л			Эк. Маш.	3/л Мех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕР03-1-2	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке: в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м2	100 м2 остекления		0,0054	33953,45	183,35	150,94	1,11	0,5	31,3	215,93	0,275
2	Счет-фактура	Стекло оконное	м2		0,54	266,41	143,86				143,86		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						327,21	150,94	1,11	0,5	0,5	175,16	1,17	
Накладные расходы						98,44							
Сметная прибыль						60,58							
Итого по акту:													
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)						486,23						1,17	
Итого						486,23						1,17	
В том числе:												1,17	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Материалы						175,16						
Машины и механизмы						1,11						
ФОТ						151,44						
Накладные расходы						98,44						
Сметная прибыль						60,58						
ВСЕГО по акту						486					1,17	

Сдал начальник производственного участка участка: _____ Анкова Н.С.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____

(должность, подпись, расшифровка) *Ромашова А.А.*

АКТ № 130

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 августа 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Ромашовой Анны Александровны, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 134 от 01.06.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Рябухи Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 3 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Дезинсекция подвального помещения	По плану	кв.м.	0,25	452
	1812,11			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,43	9840
	1812,11			
Подготовка к зиме (гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления)	По плану	кв.м.	16,08	29135
	1812,11			

2. Всего за период с 01.08.2016 г., по 31.08.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39427 (Тридцать девять тысяч четыреста двадцать семь) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Заместитель директора Рябуха А.В.

Заказчик:

Ромашова А.А.

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ № 248

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

30 сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ромашовой А.А., являющегося Советом многоквартирного дома Ромашовой А.А., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании собственности квартиры № 58, доверенности № 134 от 01.06.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 3 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка помещений подъездов № 7, № 8	По плану	кв.м.	0,77	1387
	1812,11			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,43	9840
	1812,11			
Установка замка на чердачный люк.	По плану	кв.м.	0,16	282
	1812,11			

2. Всего за период с 01.09.2016 г., по 30.09.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 11509 (Одиннадцать тысяч пятьсот девять) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.Г.

Заказчик: Ромашова
должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ № 612

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ромашовой Лилии Александровны, являющегося Советом многоквартирного дома Ромашовой Лилии Александровны, являющегося собственником квартиры № 68, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 134 от 01.06.2013 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, блок-секция № 3 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Уборка помещений подъездов № 7, № 8	По плану	кв.м.	0,84	1516
	1812,1			
Смена трубопровода водоотведения в подвале.	По плану	кв.м.	2,75	4985
	1812,1			
Смена трубопровода водоотведения (стояка) в квартире № 65	По плану	кв.м.	1,48	2679
	1812,1			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,43	9840
	1812,1			
Смена замка	По плану	кв.м.	0,16	282
	1812,1			
Смена трубопровода отопления в квартире № 49	По плану	кв.м.	0,43	779
	1812,1			

2. Всего за период с 01.12.2016 г., по 31.12.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 20081 (Двадцать тысяч восемьдесят один) рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П.

Заказчик: Ромашова Л.А.

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 4
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код	322005		
	Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер		116		
Дата		01	10	2015
Вид операции				
Номер документа	Дата составления	Отчетный период		
		с...	по...	
397	31.03.16	01.03.16	31.03.16	

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Расчет стоимости услуг от 28.03.2016 г.	Снятие с крыши наледи и снега промашинистами	руб.			700
ВСЕГО ПО АКТУ						700

Сдан от Исполнителя:
 Мастер:  А.В.Дмитриева

Принят от Заказчика: уполномоченный представитель дома


 Подпись

Маслова Г.А.94
 Ф.И.О.

№ кв.

04.04.2016
 дата

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 кв 72 блок-секция 4
 Объект - текущий ремонт помещения подъезда (установка замка)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
99	27.01.2016	01.01.2016	31.01.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, текущий ремонт помещения подъезда (установка замка) ул. Куйбышева, № 11
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 0,441 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 0,130 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 1,03 чел.час

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
			на ед.	всего		общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕРр56-12-5	Смена дверных приборов: замки навесные	100 шт. приборов		0,01	4672,36	46,72	46,72				36,6	
2	Счет-фактура	Замок навесной	шт		1	128,4	128,4				128,4	0,37	
3	ТЕРр56-12-3	Смена дверных приборов: ручки-скобы, проушины	100 шт. приборов		0,02	4369,97	87,4	83,64			3,76	32,76	
4	Счет-фактура	Проушина	шт		2	10,8	21,6				21,6	0,66	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						284,12	130,36				153,76	1,03	
Накладные расходы						91,25							
Сметная прибыль						65,18							
Итого по акту:						440,55							
Проемы (ремонтно-строительные)												1,03	

№ Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
того						440,55				1,03	
В том числе:											
Материалы											
ФОТ						153,76					
Накладные расходы						130,36					
Сметная прибыль						91,25					
ВСЕГО по акту						65,18					
						441				1,03	

Сдал начальник производственного участка участка: Анкова Н.С.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

Маслова Г.С.


(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 4
 Исполнитель – ООО «Жилсервис».

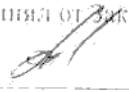
Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
379	30.04.16	01.04.16	30.04.16

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Наряд-заявка № 102 от 14.03.2016г.	Смена дверного доводчика, п.12	шт	1	2184	2184
ВСЕГО ПО АКТУ						2184

Сдел от Исполнителя:
 Начальник ПУ:  Н.С. Аникова

Принял от Заказчика: уполномоченный представитель дома

  94 15.04.16
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 4
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».


Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
473	30.04.16	01.04.16	30.04.16

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 843 от 04.04.2016 г..	Ремонт канализации.	Руб.			406
ВСЕГО ПО АКТУ						406

Сдал: от Исполнителя:  Н.С.Анкова
 Начальник ПУ: _____

Принял от Заказчика: уполномоченный представитель дома


 Иванова М.И. 94 15.04.2016
 Подпись Ф.ИО. № кв. дата

Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 4
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код	322005		
	Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер		116		
Дата		01	10	2015
Вид операции				
Номер документа	Дата составления	Отчетный период		
		с...	по...	
424	30.04.16	01.04.16	30.04.16	

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расчет стоимости услуг от 05.04.2016 г.	Демонтаж агрегата промодышиинистами.	шт	1		920
ВСЕГО ПО АКТУ						920

Сдал: от Исполнителя:
 Главный инженер:  В.П. Борисов

Принял от Заказчика: уполномоченный представитель дома

Подпись

Ф.И.О.

№ кв.

дата

 Маслова Б.И. 94 15.04.16

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
 Стройка - ул. Куйбышева, № 11 кв 92 блок-секция 4
 Объект - Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы ГХВС (смена трубопровода)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
593	31.05.2016	с 31.05.2016 по 31.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт внутридомовой инженерной системы ГХВС (смена трубопровода) , ул. Куйбышева, № 11
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

0,765 тыс. руб.

Средства на оплату труда

0,209 тыс. руб.

Сметная трудоемкость

1,4 чел.час

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
			на ед.	всего		осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех			Мат	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ТЕР16-03-002-05 Прокладка трубопроводов водоснабжения в типовых сантехкабинах из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	0.01	0.01	21499,39	214,99	208	4,31	1,04	2,68	140,415	0,0963
2	Счет-фактура Труба м/пласт Ду 16 мм	м	1		35,78	35,78					35,78	
3	Счет-фактура Цанга - гайка 16x1/2"	шт	2		96	192					192	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						442,77	208	4,31	1,04	230,46	1,4	
Накладные расходы						204,86						
Сметная прибыль						117,06						
Итого по акту:												

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
антехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						536,91					1,4	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						227,78						
Итого						764,69					1,4	
В том числе:												
Материалы						230,46						
Машины и механизмы						4,31						
ФОТ						209,04						
Накладные расходы						204,86						
Сметная прибыль						117,06						
ВСЕГО по акту						765					1,4	

Сдал мастер участка:  Вахрушев В.Н.

(должность, подпись, расшифровка)

Принял:

 (должность, подпись, расшифровка)

Задание

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена Постановлением Госкомста России
 от 11.11.1999г. № 100

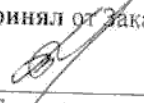
Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 4
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
709	31.05.16	01.05.16	31.05.16

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 157 от 13.05.2016 г.,	Снос дерева	шт	1		345
ВСЕГО ПО АКТУ						3645

Сдал: от Исполнителя:
 Главный инженер:  В.П.Борисов

Принял от Заказчика: уполномоченный представитель дома
 *Маслова Г.С.* 94 06.06.2016
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата

94

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена Постановлением Госкомста России
 от 11.11.1999г. № 100

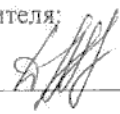
Заказчик – Собственники МКД, ул. Куйбышева, 11
 блок-секция № 4
 Исполнитель – ООО «Жилсоюз».

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
	322005		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор Номер	116		
Дата	01	10	2015
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с...	по...
778	31.05.16	01.05.16	31.05.16


**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Выполнено работ	
					Цена за ед., руб.	Общая стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наряд-заявка № 168 от 26.05.2016 г.	Уборка помещения подвала № 10,11,13	Руб.			5515
ВСЕГО ПО АКТУ						5515

Сдал от Исполнителя:

Мастер:  А.В.Дмитриева

Принял представитель Совета многоквартирного дома:

 Мухомова В.И. 94 06.06.2016
 Подпись Ф.И.О. № кв. дата

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - собственники МКД
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Жилсоюз"
Стройка - ул. Куйбышева, № 11 п 13 блок-секция, 4
Объект - Текущий ремонт фасада (козырек входа в подъезд)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	116
	дата
	01.10.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	с	по	с	по
788	31.05.2016	01.05.2016	31.05.2016	

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, Текущий ремонт фасада (козырек входа в подъезд), ул. Куйбышева, № 11
Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 7,672 тыс. руб.
Средства на оплату труда 0,908 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 6,34 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат	
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4										
1	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций		0,0635	14967,2	950,42	613,02	241,81	59,52	95,59	72,772	4,775
2	ТСЦ-201-0382	Конструкции: стальные нащельников и деталей обрамления	т		0,0635	72846,08	4625,73				4625,73	4,62	0,3
3	ТЕР06-01-015-08	Установка закладных деталей весом: до 20 кг	1 т		0,01	81522,49	815,22	100,05	2,9	0,37	712,27	72,703	0,1875
4	ТЕР15-04-041-06	Окраска по металлу за 2 раза кузбасским лаком: Профильной трубы, пластин	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,015	9596,68	143,95	134,8	0,14	0,03	9,01	65,9985	0,0125
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						6535,32	847,87	244,85	59,92	5442,6	6,34	0,3	

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
вкладные расходы						652,25						
Сметная прибыль						484,14						
Итого по акту:						6430,27					4,62	0,3
Строительные металлические конструкции						939,74					0,73	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве												
Отделочные работы						301,7					0,99	
Итого						7671,71					6,34	0,3
В том числе:												
Материалы						5442,6						
Машины и механизмы						244,85						
ФОТ						907,79						
Накладные расходы						652,25						
Сметная прибыль						484,14						
ВСЕГО по акту						7672					6,34	0,3

Сдал начальник производственного участка участка (должность, подпись, расшифровка) Анкова Н.С.

Принял: (должность, подпись, расшифровка)

Анкова Н.С.

АКТ № 13

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Южноуральск

31 июля 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Кубышева, д. 11, б.с. № 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Улановой Татьяны Леонидовны, являющегося собственником квартиры № 94, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 135 от 01.01.2016г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Куйбышева, д. 11, блок-секция № 4 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Смена трубопроводов системы ХВС, ГВС в квартире № 76	По плану			
	1496,9	кв.м.	5,33	7974
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.			
	1496,9	кв.м.	5,46	8173
Уборка помещения подъезда № 12	По плану			
	1496,9	кв.м.	0,38	569

2. Всего за период с 01.07.2016 г., по 31.07.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 16716 (Шестнадцать тысяч семьсот шестнадцать) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П.

Заказчик:

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ № 131

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 августа 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Шамовой Тамары Леонидовны, являющегося собственником квартиры № 91, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 135 от 01.01.2016 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице заместителя директора Рябухи Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 4 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Ремонт цоколя	По плану	кв.м.	18,96	28379
	1496,7			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,46	8172
	1496,7			
Уборка помещения подъезда № 12	По плану	кв.м.	0,38	569
	1496,7			

2. Всего за период с 01.08.2016 г., по 31.08.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37120 (Тридцать семь тысяч сто двадцать) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Заместитель директора Рябуха А.В.



Заказчик:

Шамова Т.Л.

должность, ФИО

Шамова

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ № 249

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

30 сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета многоквартирного дома Григорьев Т.А., являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании доверенности № 135 от 01.01.2016 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Куйбышева, д.11, блок-секция № 4 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Переодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Подготовка к отопительному сезону (гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления)	По плану	кв.м.	16,15	24169
	1496,7			
Содержание общего имущества в МКД	Переодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,46	8172
	1496,7			
Уборка помещения подъезда № 12	По плану	кв.м.	0,38	569
	1496,7			

2. Всего за период с 01.09.2016 г., по 30.09.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 32910 (Тридцать две тысячи девятьсот десять) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П.



Заказчик:

должность, ФИО

подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.

АКТ № 367

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г.Южноуральск

31 октября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, б.с. № 4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Маслова Т.Л., являющегося Советом многоквартирного дома Маслова Т.Л., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании собственности квартиры № 12, доверенности № 135 от 01.01.2016 г., с одной стороны, и ООО "Жилсоюз", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице главного инженера Борисова Владимира Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:
 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 116 от 01.10.2015 г., (далее - договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г.Южноуральск, ул.Кубышева, д.11, блок-секция № 4 (далее - МКД):

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)			
Снос деревьев на придомовой территории	По плану	кв.м.	16,42	24573
	1496,7			
Содержание общего имущества в МКД	Периодичность определена в приложении № 2,3,4 к договору.	кв.м.	5,46	8172
	1496,7			
Уборка помещения подъезда № 12	По плану	кв.м.	0,38	569
	1496,7			

2. Всего за период с 01.10.2016 г., по 31.10.2016 г., выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33314 (Тридцать три тысячи триста четырнадцать) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Главный инженер Борисов В.П. _____

Заказчик: _____

Маслова Т.Л.
 должность, ФИО

[Подпись]
 подпись

Примечание: В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного Кодекса РФ, (Собрание законодательства РФ, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264; 2015, №27, ст.3967) председатель Совета многоквартирного дома подписывает акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию общего имущества в МКД.